

Département du Nord

Arrondissement de LILLE

**Communauté de communes P****EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE****DELIBERATION  
CC\_2024\_160**

L'an deux mille vingt quatre, le huit juillet à 18 heures 30, le Conseil Communautaire de la communauté de communes Pévèle Carembault s'est réuni à Pont-à-Marcq sous la présidence de M. Luc FOUTRY, Président pour la tenue de la session ordinaire, suite à la convocation faite le 2 juillet 2024, conformément à la loi.

**OBJET :****Présents :****COMMISSION 1 -  
MOBILITE -  
AMENAGEMENT - ADS**

Luc FOUTRY, Bernard CHOCRAUX, Michel DUPONT, Joëlle DUPRIEZ, Bruno RUSINEK, Arnaud HOTTIN, Benjamin DUMORTIER, Nadège BOURGHELLE-KOS, Sylvain CLEMENT, Bernadette SION, Jean-Louis DAUCHY, Didier DALLOY, Guy SCHRYVE, José ROUCOU, Philippe DELCOURT, Franck SARRE, Frédéric PRADALIER, Stéphanie DUFERMONT, Marion DUBOIS, Frédéric MINET, Anne WAUQUIER, Régis BUE, Thierry DEPOORTERE, Vinciane FABER, Paul DHALLEWYN, Anne-Sabine PLAYS, Christian DEVAUX, Pascal DELPLANQUE, Ludovic ROHART, Michel PIQUET, Gilda GRIVON, Frédéric SZYMCZAK, Valérie NEIRYNCK, José DUHAMEL, Alain BOS

**PLUI*****PLU de CYSOING -  
Approbation de la  
modification simplifiée*****Ont donné pouvoir :**

Marie CIETERS, procuration à Michel DUPONT  
Thierry BRIDAULT, procuration à Luc FOUTRY  
Cathy POIDEVIN, procuration à Frédéric SZYMCZAK  
Olivier VERCROY, procuration à Ludovic ROHART  
Patrick LEMAIRE, procuration à Christian DEVAUX  
Isabelle LEMOINE, procuration à Bernadette SION  
François-Hubert DESCAMPS, procuration à Bernard CHOCRAUX  
Carine GAU, procuration à Gilda GRIVON  
Luc MONNET, procuration à Joëlle DUPRIEZ  
Michel MAILLARD, procuration à Anne WAUQUIER  
Guillaume FLUET, procuration à Nadège BOURGHELLE-KOS  
Jean-Luc LEFEBVRE, procuration à Michel PIQUET

**Présents au vote de la  
délibération :**

Titulaires et suppléants  
présents : 35  
Procurations : 12

**Nombre de votants : 47****Absents excusés :**

Marcel PROCUREUR, Coralie SEILLIER, Thierry LAZARO, Didier WIBAUX, Alain DUCHESNE

**Secrétaire de Séance : Valérie NEIRYNCK**

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 8 juillet 2024**

**Délibération CC\_2024\_160**

**COMMISSION 1 - MOBILITE - AMENAGEMENT - ADS**

**PLUI**

***PLU de CYSOING - Approbation de la modification simplifiée***

**Le Conseil Communautaire,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment l'article L.153-36 et suivants et l'article L.153-41 et suivants,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Cysoing, approuvé le 18/12/2019, modifié le 27/03/2023 et mis en compatibilité le 18/12/2023,

Vu l'Arrêté Préfectoral du 3 août 2021 portant transfert de la compétence PLU à la Pévèle Carembault au 1er juillet 2021,

Vu la Délibération CC\_2023\_194 du conseil communautaire du 25 septembre 2023, lançant la modification simplifiée du PLU de Cysoing et fixant les modalités de la mise à disposition du public,

Vu les Avis des personnes publiques associées consultées conformément à l'article L.153-40 du code de l'urbanisme,

Vu l'Arrêté ADMG\_2023\_034 du 12 mars 2024 de Monsieur le Vice-président en charge de l'aménagement du territoire de Pévèle Carembault, portant prescription de la mise à disposition relative à la modification simplifiée du PLU de Cysoing,

Vu la Mise à disposition du public, s'étant régulièrement tenue du 8 avril 2024 au 7 mai 2024,

Vu les différentes pièces composant le dossier de modification simplifiée du PLU de Cysoing,

*Vu l'avis de la Commission 1 - Aménagement, mobilité et ADS lors de sa séance du 18 juin 2024.*

La modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Cysoing a pour unique objet de modifier les termes de l'Orientation d'Aménagement Programmée (OAP) « Innova' Park », afin de permettre l'implantation d'un établissement scolaire.

Conformément à l'article L.153-47 du code de l'urbanisme, une mise à disposition du public de l'ensemble du dossier s'est déroulée du 8 avril 2024 au 7 mai 2024 en mairie de Cysoing et dans les locaux de Pévèle Carembault à Templeuve-en-Pévèle. Dans le cadre de cette mise à disposition, le public a pu librement formuler ses observations sur le projet.

A l'issue de cette mise à disposition, il s'avère que les registres ne font état d'aucune observation et qu'aucun courrier n'a été adressé à Monsieur le Président au sujet de la procédure.

La modification simplifiée du PLU telle que présentée au Conseil Communautaire est donc prête à être approuvée, conformément à l'article L.153-43 du code de l'urbanisme.

Oui l'exposé de son Président,

APRES EN AVOIR DELIBERE, le conseil communautaire :

**DECIDE (par 47 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 ABSTENTION SUR 47 VOTANTS) :**

- ***D'approuver la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Cysoing***

Ont signé au registre des délibérations les membres du Conseil Communautaire repris ci-dessus.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Envoyé en préfecture le 10/07/2024  
Reçu en préfecture le 10/07/2024  
Publié le  
ID : 059-200041960-20240710-CC\_2024\_160-DE



Pour extrait conforme,  
Le Président,

**Luc FOUTRY**

Signé électroniquement par : Luc F  
Date de signature : 10/07/2024  
Qualité : PRESIDENT



## Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : CC Pevele-Carembault | CCPC  
Utilisateur : PASTELL Plateforme

### Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	CC_2024_160
Objet :	PLU de CYSOING - Approbation de la modification
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2024-07-10 00:00:00+02
Nature de l'acte :	Délibérations
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	2.1 - Documents d urbanisme
Identifiant unique :	059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

### Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
<b>Enveloppe métier</b> Nom métier : 059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_0.xml	text/xml	2.8 Ko
<b>Document principal (Délibération)</b> Nom original : CC_2024_160.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	147.5 Ko
<b>Document principal (Délibération)</b> Nom original : 1. Notice explicative.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_2.pdf	application/pdf	1.8 Mo
<b>Document principal (Délibération)</b> Nom original : 2. OAP.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_3.pdf	application/pdf	1.9 Mo
<b>Document principal (Délibération)</b> Nom original : 3. Auto evaluation.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_4.pdf	application/pdf	559.8 Ko
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	164.4 Ko

Nom original : 4. Avis MRAe.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_5.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	63.2 Ko
Nom original : 5. Avis CCI.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_6.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	350.4 Ko
Nom original : 6. Avis CDPENAF.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_7.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	89.7 Ko
Nom original : 7. Avis Chambre agriculture.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_8.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	392.5 Ko
Nom original : 8. Avis DDTM.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_9.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	74 Ko
Nom original : 9. Avis Departement.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_10.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	92.5 Ko
Nom original : 10. Avis Region.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_11.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	2 Mo
Nom original : 11. Avis RTE.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_12.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	293.9 Ko
Nom original : 12. Avis SNCF.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_13.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	342.9 Ko
Nom original : 13. Arrete MAD.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_14.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	1 Mo
Nom original : 14. Bilan MAD.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_15.pdf		
<b>Document principal (Délibération)</b>	application/pdf	308.7 Ko
Nom original : 15. Deliberation lancement.pdf		

Nom métier :

99\_DE-059-200041960-20240710-CC\_2024\_160-DE-1-1\_16.pdf

### Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
En attente d'etre postee	10 juillet 2024 à 10h38min01s	Dépôt dans un état d'attente
Posté	10 juillet 2024 à 10h45min17s	La transaction a été postée par l'agent télétransmetteur Lorena
En attente de transmission	10 juillet 2024 à 10h45min49s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	10 juillet 2024 à 10h45min52s	Transmis au MI
Acquittement reçu	10 juillet 2024 à 10h46min02s	Reçu par le MI le 2024-07-10